

GKOS
Marka Pfu



0796026

Data wpływu: 2025-04-22

Nr: PP. 10886.2025

Przyjęt.: Joanna Lis
Wydział Organizacyjny Administracyjny
Załączników: 0

Miasto Zamość

Rynek Wielki 13

22 -400 Zamość

Z-III.5142.60.1.2025.UN1

Data: 2025.04.10

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Obiekt: cmentarz wojenny Rotunda w Zamościu, wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na mocy decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dnia 17.04.1970 r., znak: KL.V- 7/59/70 pod nr A/447

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. f, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ust. 3, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) § 13 ust. 1 pkt 3, ust 2 pkt 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), ustawy z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane (Dz. U. z 2024, poz. 725) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Marcina Nowaka Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Zamość z dnia 04.03.2024 r., znak: GK-OS.7021.3.9.2025.MK

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

orzeka:

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą istniejących krzyży i obramowań betonowych mogił na granitowe oraz renowacją kamiennych tablic z piaskowca, na terenie cmentarza wojennego Rotunda w Zamościu wpisanego do rejestru zabytków pod A/447, **w zakresie i sposób** określony w projekcie prac p.t: *"Projekt Architektoniczno – budowlany. Przebudowa elementów małej architektury – mogił na cmentarzu wojennym Rotunda w Zamościu"* opracowany przez inż. Andrzeja Młynarskiego ul. Peowiaków 54/12, 22 – 400 Zamość z dnia 30.12.2024 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, **z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

- obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów ww. osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy oraz oświadczenia tych osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami

budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;

- zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,

- dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu w dniu 04.03.2024 r. wpłynął wniosek Miasta Zamość znak: GK-OS.7021.3.9.2025.MK w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane na terenie cmentarza wojennego Rotunda w Zamościu, wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na mocy decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dnia 17.04.1970 r., znak: KL.V- 7/59/70 pod nr A/447.

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością oraz dokumentację pn. *„Przebudowa elementów małej architektury – mogił na cmentarzu wojennym Rotunda w Zamościu”* opracowany przez inż. Andrzeja Młynarskiego ul. Peowiaków 54/12, 22 – 400 Zamość z dnia 30.12.2024 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonywanie prac budowlanych na terenie cmentarza wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Planowane prace obejmować będą roboty budowlane związane z: wymianą w Sektorze V Rząd C istniejących krzyży betonowych na granitowe, wymianą betonowych obramowań mogił na granitowe, renowacją tablic kamiennych z piaskowca, uzupełnienia nawierzchni alejek przy mogiłach kruszywem, wypełnienia wnętrza mogił ziemią i nasianie trawy. Jest to kolejny etap prac remontowych na terenie obiektu.

Realizacja planowanych prac zgodnie z przedłożonym projektem nie wpłynie negatywnie na walory układu przestrzennego chronionego obszaru cmentarza, natomiast przyczyni się do poprawy stanu obiektu i godne upamiętnienie miejsca pamięci narodowej.

Urząd konserwatorski w swoich decyzjach zajmuje stanowisko odnoszące się do oddziaływania inwestycji na wartości wymienione w decyzjach o wpisaniu obiektów do rejestru zabytków. W związku z tym, wszelkie prace należy prowadzić w sposób nie naruszający struktury obiektu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024, poz. 1292).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Olgierd Haworyluk
Kierownik Delegatury w Zamościu

Otrzymują:

1. Adresat.
2. WUOZ Del. Zamość / aa